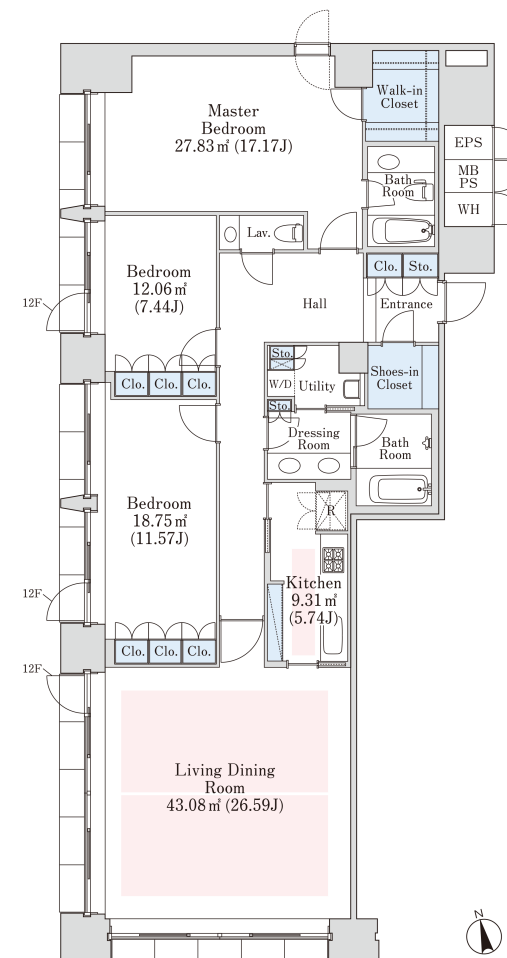


# ラ・トゥール半蔵門 1401号室 (14F)

情報更新日：2025/2/23 次回更新予定日：随時

間取り(タイプ)	3LDK(A)	専有面積	160.43㎡ (48.5坪)
賃料(管理費含む)	1,499,000円	共益費	無し
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-
契約形態(年)	定期借家契約(3年)	空き状況	入居日相談(原状回復中)
備考	<p>高度なセキュリティシステム 充実のパブリックスペース</p> <p>SOHO物件を除き、居住専用となります</p>		
設備一覧	<p>一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。</p>		
コンシェルジュ 24時間有人管理 インターネット光回線常時無料接続 当社契約プロバイダー	ペット相談可 BS放送視聴可 インターネット光回線相談可 お客様の個人契約になります	駐車場 駐輪場 CS放送(スカパー・ケーブルTV)視聴可 CS110 <sup>+</sup> 放送視聴可 災害用備蓄品	免震構造
竣工年月	2004年1月		
構造・規模	鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造 地上15階、地下2階建(賃貸フロア：1 2-15階)		
住所	東京都千代田区麹町一丁目4番		
最寄駅	東京メトロ半蔵門線「半蔵門」駅 徒歩3分 東京メトロ有楽町線「麹町」駅 徒歩8分		



- 賃貸保証委託契約：要(当社指定保証会社)  
保証料：1年目賃料の30%～、2年目以降 8,000円/年 -  
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 先着順となりますので予めご了承下さい
- 住宅総合保険への加入が必要です
- 解約時、敷金償却1ヶ月
- 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

## <貸主>住友不動産株式会社

〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号(新宿NSビル)

TEL:050-3112-0335

国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：050-3112-0335)

お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい