

# ラ・トゥール渋谷 号室 (1F)

情報更新日：2025/1/15 次回更新予定日：随時

間取り(タイプ)	()	専有面積	m <sup>2</sup> (坪)
賃料(管理費含む)	0円	共益費	無し
敷金・礼金	無し・無し	更新料	無し
契約形態(年)		空き状況	
備考	<p>地上25階建高層賃貸                  「渋谷」駅徒歩6分、「表参道」駅徒歩10分                  24時間コンシェルジュサービス                  人の目と機械による24時間セキュリティ</p> <p>SOHO物件を除き、居住専用となります</p>		
設備一覧	<p>一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。                  駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。</p> <div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 25%;"> <p> コンシェルジュ</p> <p> フィットネスルーム</p> <p> キッズルーム</p> <p> トランクルーム</p> <p> 駐車場</p> </div> <div style="width: 25%;"> <p> バイク置き場</p> <p> 駐輪場</p> <p> 制震構造</p> <p> 24時間有人管理</p> <p> 床暖房</p> </div> <div style="width: 25%;"> <p> BS放送視聴可</p> <p> CS放送(スカパー・ケーブルTV)視聴可</p> <p> インターネット光回線常時無料接続 当社契約プロバイダー</p> <p> 災害用備蓄品</p> </div> <div style="width: 25%;"> <p> インターネット光回線相談可 お客様の個人契約になります</p> </div> </div>		
竣工年月	2010年9月		
構造・規模	鉄骨造、鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄筋コンクリート造、地上25階、地下3階(賃貸フロア：12-25階)		
住所	東京都渋谷区東一丁目2番20号		
最寄駅	<p>東京メトロ半蔵門線・副都心線・銀座線、東急東横線・田園都市線「渋谷」駅 徒歩6分</p> <p>JR「渋谷」駅 徒歩8分</p> <p>東京メトロ銀座線・千代田線・半蔵門線「表参道」駅 徒歩10分(B1出入口/6:00~22:00)、徒歩11分(B3出入口)</p>		

- 賃貸保証委託契約：要(当社指定保証会社)  
保証料：1年目賃料の30%~、2年目以降 8,000円/年 -  
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 先着順となりますので予めご了承下さい
- 住宅総合保険への加入が必要です
- 解約時、敷金償却1ヶ月
- 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

## <貸主>住友不動産株式会社

〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号(新宿NSビル)

TEL:050-3112-0335

国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256(不動産会社の方：050-3112-0335)

お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい