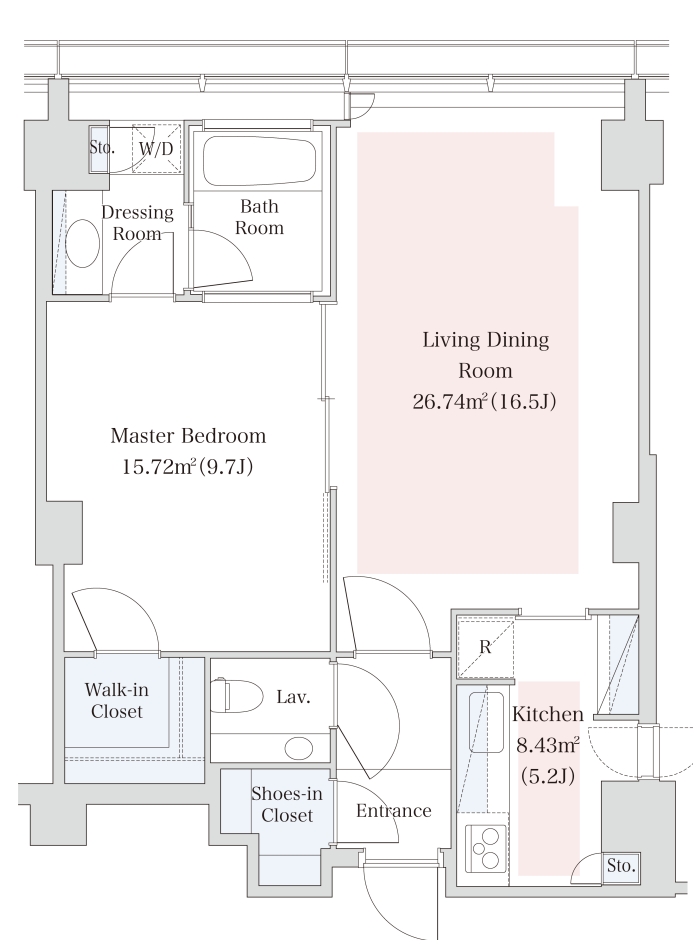


# ラ・トゥール青葉台 2305号室 (23F)

情報更新日：2024/12/27 次回更新予定日：随時

間取り(タイプ)	1LDK(E)	専有面積	72.56㎡ (21.9坪)
賃料(管理費含む)	640,000円	共益費	無し
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-
契約形態(年)	定期借家契約(3年)	空き状況	入居日相談(原状回復中)
備考	都会の眺望と暮らす 人気の目黒区青葉台アドレス 見晴らしのいい景色が愉しめるラウンジ(有料)・フィットネスルーム有 スムーズな車の出し入れをサポートするヴァレーサービスをご用意  SOHO物件を除き、居住専用となります		
設備一覧	一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。		
コンシェルジュ	ペット相談可	トランクルーム	駐車場
駐輪場	制震構造	24時間有人管理	床暖房
CS放送(スカパー・ケーブルTV)視聴可	CS110°放送視聴可	インターネット光回線常時無料接続 当社契約プロバイダー	BS放送 視聴可
インターネット光回線相談可 お客様の個人契約になります	災害用 備蓄品		
竣工年月	2009年8月		
構造・規模	鉄骨造、一部鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄筋コンクリート造、地上33階、地下3階(賃貸フロア：21-33階)		
住所	東京都目黒区青葉台三丁目6番28号 東急田園都市線「池尻大橋」駅徒歩7分 京王井の頭線「神泉」駅徒歩9分 JR「渋谷」駅徒歩16分		
最寄駅	池尻大橋駅 Ikejirihashi Stn. 大橋JCT Ohashi Junction 山手通り Yamate Dori (Ave.) 目黒川 Meguro River 目黒公園 Saigoyama Park 東横線 Toyoko Line 代官山駅 Daikanyama Stn.		



- 賃貸保証委託契約：要(当社指定保証会社)  
保証料：1年目賃料の30%～、2年目以降 8,000円/年 -  
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 先着順となりますので予めご了承ください
- 住宅総合保険への加入が必要です
- 解約時、敷金償却1ヶ月
- 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

## <貸主>住友不動産株式会社

〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号(新宿NSビル)

TEL:050-3112-0335

国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：050-3112-0335)

お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい