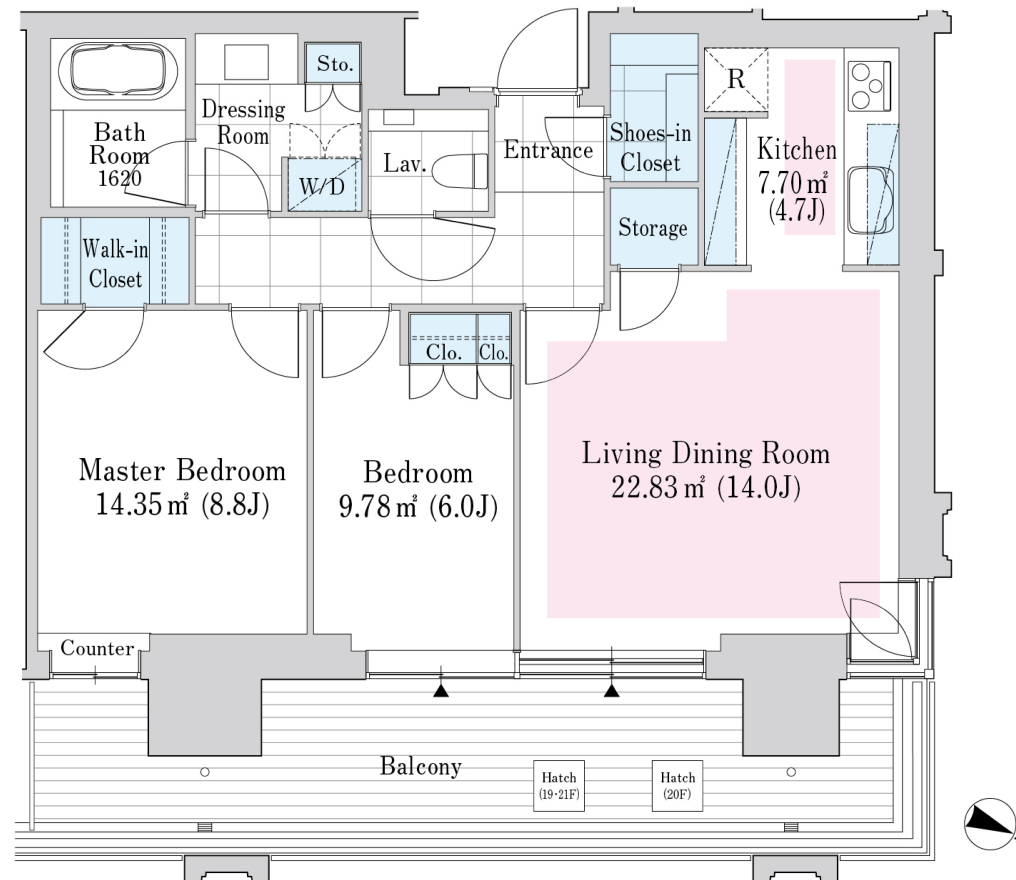


六本木グランドタワーレジデンス 2101号室 (21F)

情報更新日: 2024/11/15 次回更新予定日: 随時

間取り(タイプ)	2LDK(M2-80E)	専有面積	79.46㎡ (24坪)																				
賃料(管理費含む)	810,000円	共益費	無し																				
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-																				
契約形態(年)	定期借家契約(3年)	空き状況	空室予定(退去予定: 2024年12月)																				
備考	六本木グランドタワー直結、雨の日も濡れずにアプローチ可能 大規模再開発エリア(敷地内にオフィス・商業あり) 都心にもかかわらず落ち着いた住環境 27階建て免震タワーレジデンス SOHO物件を除き、居住専用となります 一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。																						
設備一覧	<table><tr><td>コンシェルジュ</td><td>フィットネスルーム 一部住戸除く</td><td>ペット可 一部住戸除く</td><td>トランクルーム</td><td>駐車場</td></tr><tr><td>バイク置き場</td><td>駐輪場</td><td>免震構造</td><td>24時間有人管理</td><td>床暖房</td></tr><tr><td>BS放送 視聴可</td><td>CS放送(スカパー・ ケーブルTV)視聴可</td><td>CS110° 放送視聴可</td><td>インターネット光回線常時無料接続 当社契約プロバイダー 一部住戸を除く</td><td></td></tr><tr><td>災害用 備蓄品</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>			コンシェルジュ	フィットネスルーム 一部住戸除く	ペット可 一部住戸除く	トランクルーム	駐車場	バイク置き場	駐輪場	免震構造	24時間有人管理	床暖房	BS放送 視聴可	CS放送(スカパー・ ケーブルTV)視聴可	CS110° 放送視聴可	インターネット光回線常時無料接続 当社契約プロバイダー 一部住戸を除く		災害用 備蓄品				
コンシェルジュ	フィットネスルーム 一部住戸除く	ペット可 一部住戸除く	トランクルーム	駐車場																			
バイク置き場	駐輪場	免震構造	24時間有人管理	床暖房																			
BS放送 視聴可	CS放送(スカパー・ ケーブルTV)視聴可	CS110° 放送視聴可	インターネット光回線常時無料接続 当社契約プロバイダー 一部住戸を除く																				
災害用 備蓄品																							
竣工年月	2016年3月																						
構造・規模	免震構造 地上27階、地下2階 鉄筋 コンクリート造																						
住所	東京都港区六本木三丁目2番2号																						
最寄駅	東京メトロ南北線「六本木一丁目」駅 徒歩3分 東京メトロ日比谷線、都営大江戸線「 六本木」駅 徒歩8分 東京メトロ日比谷線「神谷町」駅 徒歩 10分(2出入口/5:30~終電)、徒歩12分(4a出入口)																						
																							



- 賃貸保証委託契約: 要(当社指定保証会社)
保証料: 1年目賃料の30%~、2年目以降 8,000円/年 -
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 先着順となりますので予めご了承下さい
- 住宅総合保険への加入が必要です
- 解約時、敷金償却1ヶ月
- 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社
〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号(新宿NSビル)
TEL:050-3112-0335
国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256(不動産会社の方: 050-3112-0335)
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい