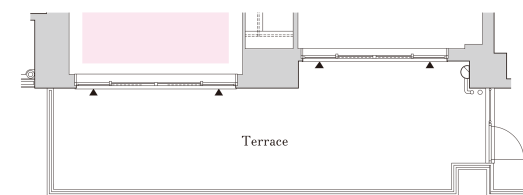
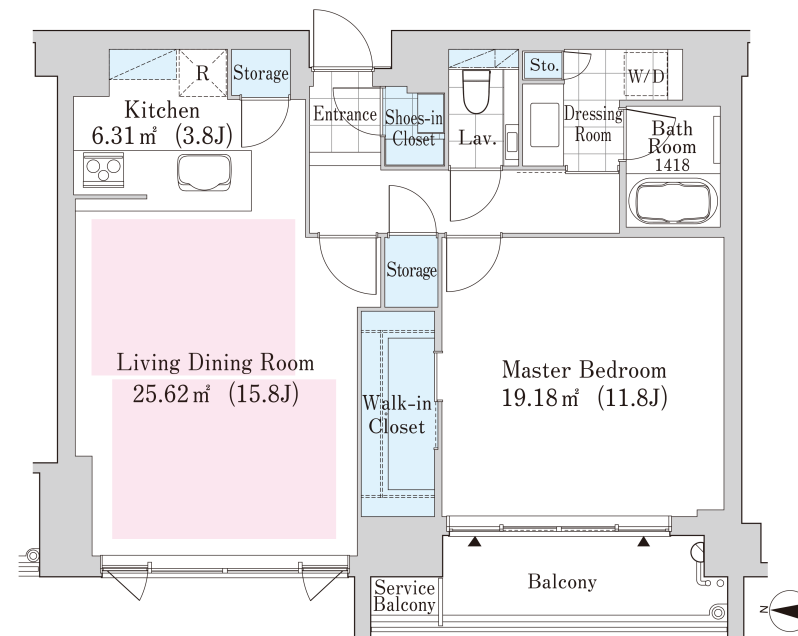


# ラ・トゥール京都東山 303号室 (3F)

情報更新日：2025/4/2 次回更新予定日：随時

|   |  |  |   |
|---|--|--|---|
| 間取り(タイプ)  | 1LDK(75-B1)  | 専有面積   | 75.20㎡ (22.7坪)  |
| 賃料(管理費含む)   | 370,000円   | 共益費  | 無し  |
| 敷金・礼金   | 2ヶ月・無し   | 更新料  | -   |
| 契約形態(年)   | 定期借家契約(3年)   | 空き状況   | 入居日相談(原状回復中)  |
| 備考  | 地下鉄東西線「東山」駅から徒歩6分<br>JR「京都」駅中央口からタクシーで約16分(約4.8km)<br>平安神宮(約880m)や南禅寺(約940m)など世界遺産が徒歩圏にある人気エリア<br>仲介会社様のお取り扱いはできません<br><br>SOHO物件を除き、居住専用となります |  |   |
| 設備一覧  | 一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。<br>駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。   |  |   |
| コンシェルジュ<br>24時間有人管理<br>インターネット光回線常時無料接続<br>当社契約プロバイダー | ペット相談可<br>床暖房<br>インターネット光回線相談可<br>お客様の個人契約になります  | 駐車場<br>BS放送視聴可<br>インターネット光回線相談可<br>お客様の個人契約になります | バイク置き場<br>駐輪場<br>CS放送(スカパー・ケーブルTV)視聴可<br>災害用備蓄品<br>エアコン(3基) |
| 竣工年月  | 2018年8月  |  |   |
| 構造・規模   | 鉄筋コンクリート造、地上5階建て   |  |   |
| 住所  | 京都府京都市東山区三條通白川橋東入四丁目中之町218   |  |   |
| 最寄駅   | 京都市営地下鉄東西線「東山」駅 徒歩6分   |  |   |
|   |  |  |   |



75-B1タイプ(101号室)部分図

- 賃貸保証委託契約：要(当社指定保証会社)  
保証料：1年目賃料の30%～、2年目以降8,000円/年～  
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 先着順となりますので予めご了承下さい
- 住宅総合保険への加入が必要です
- 解約時、敷金償却1ヶ月
- 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社  
 〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号(新宿NSビル)  
 TEL:050-3112-0335  
 国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：050-3112-0335)  
 お問い合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい